

Obec Vlčice

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Vlčice, konaného dne 22. 5. 2024

Přítomni: p. Nesládek, p. Obst, p. Turičík, p. Petr, p. Mgr. Reil, p. Cvrček, p. Horký, pí. Nesládková – zapisovatelka

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Schválení programu zasedání
2. Zvolení ověřovatelů zápisu
3. Odkup soukromých pozemků v k.ú. Vlčice u Trutnova
4. Žádost o odkoupení pozemku p. p. č. 133/1
5. Uzavření smlouvy DTM Královehradeckého kraje
6. Uzavření smlouvy o dílo č.1/2024 mezi obcí Vlčice a REPARE Trutnov s.r.o.
7. Různé

1) Schválení programu jednání

Starosta obce p. Nesládek seznámil přítomné s programem dnešního jednání a dovolil si jej pozměnit o rozpočtové opatření č.1/2024, které je v současné situaci zbytečné projednávat z důvodu zdravého hospodaření s penězi. Tento bod byl tedy zrušen. Jako zapisovatelku navrhuje pí. Nesládkovou.

2) Zvolení ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatele dnešního zápisu navrhuje p. Martina Petra a p. Tomáše Cvrčka.

3) Odkup pozemků v k.ú. Vlčice u Trutnova

- dne 15.4.2024 proběhla osobní schůzka na obecním úřadě ve Vlčicích mezi starostou obce Vlčice Petrem Nesládkem a soukromým vlastníkem pozemků panem Drahošem Prokešem a jeho dcerou. Pan Prokeš nabídl obci své pozemky č. 1882/4, 1889/4, 3453, 3457, 3815, 3816, 3817, 3818 o celkové výměře 135 765 m² v k.ú. Vlčice u Trutnova za Kč 5.000.000, -. Obec si nechala zpracovat ocenění těchto nemovitostí, kde stávající cena odhadovaných nemovitostí nyní činí Kč 4.600.000, -. Zastupitelé se shodli na odkupu těchto nemovitostí za nabídnutou cenu Kč 5.000.000, -.

4) Žádost o odkoupení pozemku č. 133/1 v k.ú. Vlčice u Trutnova

- dne 14. března byla doručena prostřednictvím emailové schránky obce žádost o odkoupení, popřípadě pronájmu obecního pozemku č. 133/1 v k.ú. Vlčice u Trutnova panem Vladimírem Vávrou a paní Janou Krupkovou.

5) Smlouva o horizontální spolupráci pro DTM Královehradeckého kraje

- tato smlouva se uzavírá za účelem realizace projektu digitální technické mapy na území Královehradeckého kraje a obcí.

6. Smlouva o dílo č.1/2024 – oprava místní komunikace

- na místní komunikaci bylo vyhlášeno výběrové řízení ve kterém se zúčastnila jedna firma; Repare Trutnov, která tuto soutěž vyhrála. Vysoutěžená cena činí Kč 925.255,88, -.

7. Různé

- Místostarosta obce Ladislav Obst navrhuje mimořádnou odměnu pro starostu obce Petra Nesládka ve výši Kč 5.000,-. Dotaz paní **osobní údaj vymazán** na důvod zamítnutí odkupu. Pan starosta odůvodnil rozhodnutí tak, že obec v tuto chvíli pozemky neprodává. Po minulém zasedání se starosta sešel s panem **osobní údaj vymazán** a otevřeně si vyjasnili momentální situaci. Paní Kresanová přednesla situaci se svými podnájemníky **osobní údaj vymazán**. Paní Kresanová poukazuje na potřebu sociálních služeb pro seniory ve Vlčicích. Paní Kresanová souhlasí se zveřejněním svého jména v zápisu. Zastupitel pan Mgr. Roman Reil uvádí, že v satelitu je obecní parcela, kde se s tímto záměrem počítá. Pan **osobní údaj vymazán** se dotazuje na úvahy obce kolem cesty na bioplynku. Starosta – probíhají jednání.

Paní Kresanová se doptává na záměr koupit pozemku od pana **osobní údaj vymazán**, zajímá ji cyklostezka.

Pan **osobní údaj vymazán** se doptává na cestu k bioplynce – vyjadřuje svoje pochyby nad jednáním pana **osobní údaj vymazán** po podpisu smlouvy. Pan starosta nastínil detaily jednání s panem **osobní údaj vymazán**, zástupcem bioplynky. Původní varianta byla průchod po obecní cestě.

Zastupitel pan Tomáš Cvrček se ptá, proč bylo pořízení obecního automobilu oznámeno po roce. Starosta – v únoru 2023 na schůzce zastupitelů projednáno pořízení. Zpětně bude na nejbližším zastupitelstvu obce zařazeno jako samostatný bod. Dále navrhuje zařadit na příští zastupitelstvo bod snížení částky, o které rozhoduje starosta a žádá, aby se termín zasedání zastupitelstva neplánoval na dobu jarních a letních prázdnin.

Usnesení Zastupitelstva obce Vlčice ze dne 22.5.2024

Ad 14) ZO schvaluje program dnešního jednání.

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Ad 15) ZO schvaluje ověřovatele dnešního zápisu p. Martina Petra a p. Tomáše Cvrčka.

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Ad 16a) ZO schvaluje odkup nabízených nemovitostí jako celku, pozemky č. 1882/4, 1889/4, 3453, 3457, 3815, 3816, 3817, 3818 v k.ú. Vlčice u Trutnova, za navrhovanou cenu Kč 5.000.000, -, i přesto, že je nyní odhadní cena nemovitostí nižší, z důvodu získání pozemků pro případný rozvoj obce Vlčice do budoucna.

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Ad 16b) ZO schvaluje pověření starosty obce Petra Nesládka k podpisu a uzavření kupní smlouvy mezi Obcí Vlčice a panem Drahošem Prokešem.

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Ad 17) ZO zamítá žádost o odkup pozemku č.133/1 v k.ú. Vlčice u Trutnova

Pro 0 proti 7 zdržel se 0

Ad 18) ZO schvaluje uzavření smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI pro DTM Královehradeckého kraje a pověřuje starostu obce Petra Nesládka k jejímu podpisu.

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Ad 19) ZO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č.1/2024 s fi. REPARE Trutnov s.r.o. a pověřuje starostu obce Petra Nesládka k jejímu podpisu.

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Ad 20) ZO schvaluje mimořádnou odměnu starostovi obce Petru Nesládkovi ve výši Kč 5.000, -.

Pro 4 proti 0 zdržel se 3

Zapsala: Kateřina Nesládková

Petr Nesládek
Starosta obce

Martin Petr
Ověřovatel zápisu

Tomáš Cvrček
Ověřovatel zápisu

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne: