

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
 K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Povinný:	Václav Praus, Vlčice č.p. 141, Vlčice, 54101, RČ: 760919/3614
Manžel povinného: zastoupený:	
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)	99.279,- Kč
Oprávněný: zastoupený:	VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY se sídlem Orlická 2020/4, Praha, PSČ: 130 00, IČ: 41197518, č.j. B023EX6923
Spoluvlastnický podíl na nemovité věci:	Nemovitost popsána ve výroku I. – podíl 1/8
Pověření soudního exekutora vydal:	Okresní soud Trutnov dne 01.02.2023 pod č. j. 23 EXE 143/2023-6
Exekuční titul: výkaz nedoplatků vydal:	VZP ČR ze dne 14.09.2022 č. j. 6942200614

Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Petr Pelikán rozhodl o provedení exekuce prodejem spoluvlastnického podílu na nemovité věci povinného k vymožení pohledávky oprávněného:

Okres: CZ0525 Trutnov	Obec: 579823 Vlčice			
Kat.území: 783773 Vlčice u Trutnova	List vlastnictví: 325			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
Vlastnické právo				
Praus Václav, č.p. 141, 54101 Vlčice		1/8		
B Nemovitosti				
Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 178	197	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Vlčice, č.p. 141, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 178				
St. 365	368	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, zem.stav, LV 363				
1494	2813	zahrada		zemědělský půdní fond
1513/2	4170	ostatní plocha	manipulační plocha	
1515/2	5721	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3285	821	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3286	12213	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
3288	2830	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

3289	504 ostatní plocha	jiná plocha	
3292	348 ostatní plocha	jiná plocha	
3298	1260 ostatní plocha	jiná plocha	
3301	22274 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3313	559 ostatní plocha	jiná plocha	
3316	2518 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3317	937 ostatní plocha	ostatní komunikace	
3318	504 ostatní plocha	neplodná půda	
3319	33435 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3326	491 ostatní plocha	neplodná půda	
3327	852 ostatní plocha	neplodná půda	
3328	38277 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3329	3163 ostatní plocha	ostatní komunikace	
3331	1984 ostatní plocha	neplodná půda	
4051	3262 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
4052	4417 ostatní plocha	neplodná půda	

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí postizen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Je-li exekuce vedena k vymožení peněžité povinnosti ze závazku povinného vzniklého v době, kdy byl nezletilým, který nenabyl plné svéprávnosti, lze exekucí pouze majetek, který povinný nabyt před nabytím plné svéprávnosti, a majetek, který nabyt právním jednáním vztahujícím se výlučně k majetku nabytému před nabytím plné svéprávnosti; to neplatí pro peněžité pohledávky vzniklé při samostatném provozování obchodního závodu nebo jiné obdobné výdělečné činnosti podle zvláštního právního předpisu. Je-li exekucí postizen majetek v rozporu s větou předchozí, může se povinný domáhat v této části zastavení exekuce.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Pardubicích dne 13.02.2023

Mgr. Petr Pelikán, v. r.
Soudní exekutor

otisk úředního razítka

vyřizuje: Šárka Dalecká, DiS.
pověřený soudním exekutorem

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamená vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	47.817,- Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (13.02.2023)	51.162,- Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,- Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	98.979,- Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	300,- Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	0,- Kč
7	odměna soudního exekutora	0,- Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	0,- Kč
9	další náklady exekuce	0,- Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	0,- Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	300,- Kč

12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	99.279,- Kč
----	---	-------------

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	penále, 0 % <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	0,- Kč
---	--	--------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1), která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 1552023,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 1552023.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán Exekutorského úřadu Pardubice (platí i pro pokladní hodiny a telefonický kontakt):

Po, st: 9-11:30, 13-15

Út, čt 9-11:30

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.